

**Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelete  
a helyi építési szabályzatról szóló  
4/2003. (III. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Bokod Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 4/2003. (III. 28.) rendelet (továbbiakban: rendelet) 5. § (4) bekezdésében és a rendelet 5. § (5) bekezdésében az „Irányadó” szövegrész helyébe a „Javasolt” szövegrész lép:

2.§ A rendelet 15.§ (5) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
(15.§ (5) A kisvárosias lakóterületen)

„c) az Lk-GK jelű építési övezetek területén csak földszinti garázsok helyezhetők el, építmények funkciója lehet: személygépkocsi-tárolási, kereskedelmi-szolgáltatási, nem zavaró hatású kisipari, kézműipari.”

3.§ A rendelet 15.§-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Nem zavaró hatású (kisipari, kézműipari) épületeknek, építményeknek minősülnek azok a létesítmények, amelyeknek rendeltetéséből üzemeléséből eredő – közvetlen és közvetett – hatások (emissziós értékek) nem haladják meg a környező területfelhasználási egységekre (általában lakóterületre) megengedett határértéket.”

4.§ A rendelet 25. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„25. §**

(1) Vízgazdálkodási terület jelölése: VT

(2) A területbe a vízfolyások medre és partja tartozik.

(3) A vízfolyások mentén legalább a belterületi szakaszon vízfolyáskísérő fásítást kell létrehozni.”

5. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a rendelet 6.§ (3) bekezdése, a rendelet 7. § (2) bekezdése, a rendelet 7.§ (3) bekezdése, a rendelet 13. § (1) bekezdése, a rendelet 13. § (3) bekezdése, a rendelet 15. § (5) bekezdés d) pontja, a rendelet 26.§ (2) bekezdés c) pontja és a rendelet 26.§ (4) bekezdése.

  
Csonka László  
polgármester



  
Zsigmond Anikó  
jegyző