

## Bokod Község Önkormányzatának gazdasági programja 2020-2025.

A gazdasági program készítésének célja, hogy kijelölje azokat a feladatokat, amelyeket az önkormányzat ebben az időszakban a legfontosabbnak tart, aminek a megvalósításán dolgozni kíván, avagy amiket kényszerhelyzetben meg kell valósítania.

A gazdasági program elkészítésének jogalapja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, amelynek vonatkozó rendelkezései alapján:

„115. § (1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével – a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve – az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A gazdasági program tartalmazza: a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adópolitika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat.

Jelen gazdaságfejlesztési stratégia egy komplex dokumentum, melynek szerepe, hogy hosszú távon orientálja az önkormányzatot, és a tevékenységekhez rendelt, becsült költségek kiszámíthatóvá tegyék a gazdálkodás súlypontjait az elkövetkező esztendőkre nézve. A tervezési időszak költségvetési lehetőségeinek gazdasági programba integrálása egyúttal éveken átívelő, takarékos működésre ösztönzi az Önkormányzatot.

### I.) A jelenlegi gazdasági helyzet

A község jelenlegi gazdasági helyzete jónak mondható. A működési kiadások és a bevételek egyensúlya fennáll. Az elmúlt években a gazdálkodás stabilnak volt mondható.

Az Önkormányzat vagyona 1.186 millió Ft. Az Önkormányzat ingatlanvagyonára forgalomképtelen –ezen belül nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű –vagyonból, korlátozottan forgalomképes vagyonból és üzleti (korábban: forgalomképes) vagyonból áll. A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: közterületek, utak, emlékpark, buszváró, árok, stb. Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek jelenleg:

Sor-szám	Hrsz. szám	Megnevezés	Utca+hsz. (Elnevezés)	Tel.Ter. Ha, m <sup>2</sup>	Önk. tul. Ha, m <sup>2</sup>
1.	415.	Lakóház, udvar Garázs	Dadi utca 3/A. Egészségház	0,1640	0,1640
2.	627/4.	Sporttelep	Pusztavámi utca	1,6684	1,6684

3.	832.	Művelődési Ház Polgármesteri Hiv. Polgárőrségi épület	Hősök tere 6. Hősök tere 4.	0,3771	0,3771
4.	861.	Általános Iskola Diák és Gyermekek. Ált. Isk. Tornaterme	Fő u. 27.	0,9126	0,9126
5.	886/2.	Ravatalozó	Temető utca	0,0238	0,0238
6.	892.	Óvoda	Fő u. 47.	0,5881	0,5881
7.	2832.	Integrált Közösségi Ház (Ltp) udvar Szolgálati lakás	3-as utca 14.	0,2448	0,2448
8.	O718/2.	Szennyvíztisztító	Oroszlány	0,4981	0,4981

Az üzleti vagyonkörébe tartoznak földterületek.

Bokod Község Önkormányzatának nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyona a Tájház.

Üzemeltetésre átadott vagyon az ivóvíz-, illetve a csatornahálózat rendszer. A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása kedvezőtlen, mert nagyon nagy a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya.

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét jellemzi, hogy az állami normatíva, illetve a helyi adók, és a helyiségek bérbeadásából származó helyi bevételek szűkösen elegendők a mindennapi működésre, fejlesztésre évi 10-20 millió Ft összeg jut.

## II.) Gazdálkodási elvek

A fentieket figyelembe véve, a következő években az alábbi elvek mentén kell a költségvetés egyensúlyának megtartása érdekében gazdálkodni:

- a) a működési költségek további csökkentése (pl. energiafelhasználás racionalizálása)
- b) az önkormányzat bevételeinek növelése
  - munkahelymegőrzés és- és teremtés elősegítése ezzel többlet helyi iparüzési adó bevétel
- c) helyi gazdaságfejlesztés lehetőségei, eszközei

### a) a működési költségek további csökkentése:

Az intézményeink költségcsökkentése már nem lehetséges, hiszen évek óta szigorú takarékos üzemeltetés történik. Az energiafelhasználás optimális, újszerű kazánok kerültek beállításra, az épületek többsége szigetelt, a nyílászárók kicserélésre kerültek. Az átszervezések, létszámcsökkentés már nem oldják meg a problémát, hiszen szinte mindenhol a minimális létszámmal működünk. Kihasználjuk a közmunka programban részünkre nyújtott lehetőségeket. A villamos energia felhasználásának megújuló energiával - napelemmel történő kiváltása az intézmények tekintetében megtörtént.

További lehetőség a közvilágítás lámpatestjeinek energiatakarékos (led) lámpákra cserélése és/ vagy ezek tekintetében a villamos energia felhasználásának megújuló energiával - napelemmel történő kiváltása lehet.

### **b) az önkormányzat bevételeinek növelése**

A bevételek növelését már a 2015. évi költségvetési rendelet megalkotásakor vizsgálta képviselő-testület, akkor bevezetésre került 2 új adónem a településen. A helyi adók tekintetében a lakosságot terhelő új adónem bevezetése, vagy az adó mértékének emelése nem indokolt, a lakosság fizetőképességének és az önkormányzat gazdasági stabilitásához mérten. A helyi adók bevezetése mellett a beruházások ösztönzése, a munkahelyteremtés, a pályázati források hatékony felkutatás és kihasználása is jó eszköz, különösen a megtérülő beruházások területén.

A lehetőségek közül a leggyorsabb és leghatékonyabb megoldást az adóbevételek növekedését célzó intézkedések megtétele látszik.

#### **• Munkahelymegőrzés és- és teremtés elősegítése:**

A község megtartóerejének szempontjából az önkormányzat lehetőségeire tekintettel a legfontosabb és elsődleges feladat a közvetítői, érdekképviseleti, tanácsadói szerep felvállalása. Mindez kiemelten fontos ismerte a bánya és az erőmű jövőbeni helyzetét. Alapvető érdekünk a helyi gazdálkodó szervezetek és vállalkozások támogatása, és lehetőség szerinti védelme a vidéki vállalkozásokkal szemben. Törekedni kell a helyi vállalkozókkal való folyamatos kapcsolattartásra és jelzéseik, javaslataik, észrevételeik meghallgatására.

A munkahelyteremtésben kiemelt helye van a közfoglalkoztatásnak. A közfoglalkoztatás keretein belül arra kell törekedni, hogy a foglalkoztatottak száma minél nagyobb legyen és ezáltal minél többen találjanak vissza a munka világába.

### **c) Helyi gazdaságfejlesztés lehetőségei, eszközei**

Bokod község gazdaságfejlesztési eszköztára – hasonlóan a régió kistelepüléseihez – erősen forráskorlátozott. Az önkormányzat jelenlegi rendelkezésre álló gazdaságfejlesztési lehetőségei szinte csak két területre korlátozódnak:

1. Ipari park, ipari terület kialakítása.
2. Helyi adókedvezmények bevezetése.

Bokod Keleti Könnyűipari Iparterület kialakítása már folyamatban van. Az Erőműi úttal szemben lévő építési telkeink összevonása és ipari területté való átminősítése megtörtént. A TOP-1.1.1 Ipari park, iparterület fejlesztés projekt keretében ezen a területen több mint 30.000 m<sup>2</sup> ipari terület alakítható ki, amelyen akár nagyobb üzemek felépítése is lehetséges. Az ide települő ipari létesítményektől származó adóbevételek pótolhatják a most kieső bevételeket. Továbbá munkalehetőséget biztosítana a környékbelieknek, fellendítené az ingatlan piacot, növelhetné a településre költözők számát. Megvalósítása várhatóan 2020. évben befejeződik. Helyi adókedvezmények területén a községnek lenne lehetősége a jogszabály adta kereteken belül ösztönző eszközöket alkalmazni. Ilyen ösztönző eszköz lehet az iparüzési adó lehetséges csökkentése, vagy helyi vállalkozások részére nyújtott fejlesztési támogatási rendszer kialakítása. Ha a területi feltételek adottak lesznek, a mostani csekély adóbevételek miatt a több adóalany által befizetett mértékében kisebb adó is pozitív eredményt hozhat.

### **III.) Gazdálkodási tervek**

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fejlesztési elképzeléseit az Európai Unió, és a hazai forrásokból szeretne az Önkormányzat megvalósítani. Megyei, társadalmi, és egyéb egyeztetések után letisztázódott, hogy milyen pályázati lehetőségek várhatóak. Ezen pályázati lehetőségekhez igazított települési fejlesztési elképzelések a következők:

### **TOP-ból finanszírozható projektek**

1. Forgalmcsillapító övezetek + kerékpárút 6-os utca Jókai U. között
2. Bokod ipari terület fejlesztése
3. Bokod település csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése
4. Bölcsőde kialakítása

### **Egyéb pályázati forrásokból finanszírozható projektek** (Magyar Falu Program, hazai forrású projektek)

5. Óvodai játszótér fejlesztése
6. Urnafal építése
7. Ravatalozó felújítása
8. Szolgálati lakás felújítása
9. Települési játszótér fejlesztés, új játszótér létesítése
10. Hivatal épületén tetőcsere
11. Bokod külterületi utak felújítása
12. Használaton kívüli épület hasznosítása (lakótelepi óvoda)
13. Bokod turisztikai fejlesztések
14. Bokod buszvárók elhelyezése
15. Útburkolatok felújítása
16. Járdák felújítása
17. Emlékművek felújítása
18. Lakótelep sétány, park kialakítás

Az alábbiakban, a teljesség igénye nélkül kerülnek bemutatásra az ágazati gazdálkodási fejlesztési elképzeléseink.

#### **Egészségügy, szociális ellátás:**

Az előző önkormányzati ciklusban megvalósult egyik nagy önkormányzati beruházás az orvosi rendelő integrált egészségügyi központtá alakítása. Az új egészségházban helyet kapott a háziorvosi rendelő, a védőnői szolgálat, és a fogászati rendelés is.

Településünkön a házi segítségnyújtás és a szociális étkeztetés intézménye, régóta hatékonyan, problémamentesen működik. A gondozottak által elfogadott, megbecsült, megfelelően képzett szakszeméllyel tudjuk ezt a feladatot ellátni. A következő években is az eddigi színvonalon kell tartani az ellátásnak ezt a formáját. Demográfiaileg elöregedő településnek minősül Bokod, emiatt nagy szükség lehet az időseket támogató ellátásoknak.

#### **Önkormányzati segélyek:**

Bokod község költségvetési kiadásában fontos tétel a segélyezések terén nyújtott támogatások kifizetése, amelynek csökkentése mindannyiunk közös érdeke. Nem a valóban rászorulóknak kifizetett összeg csökkentése a cél, hanem a rászorulóknak számának csökkentése kell, legyen a megoldandó feladat. Nyilvánvalóan ennek minimalizálása elsődlegesen a munkahelyteremtéssel, és a fentiekben említett gazdaságfejlesztő intézkedésekkel valósítható meg. A 2015-től megváltozott segélyezési rendszer teljes mértékben önkormányzatunkra terheli a feladat megoldását, ezért fontos, hogy komolyan vegyük a lehetséges intézkedéseket.

#### **Szennyvíztisztítás, csatornázás:**

A településen a szennyvízcsatorna kiépítése 100%-osnak mondható, a rákötések is közelítenek ehhez az értékhez. A település szennyvize a szomszédos oroszlányi szennyvíz elvezető hálózatba került bevezetésre, megoldva ezzel a korszerűtlen szennyvíztisztító telep problémáit.

#### **Közösségi élet, civil szféra, lakosság:**

Nagy hangsúlyt kell fektetni a fiatalok megtartására, a fiatalok beköltözésének ösztönzésére. Községünkben a minőségi közművelődést továbbra is biztosítani kell. Célunk, hogy a jövőben is megőrizzük a sokszínű civil közösségi életet, hozzásegítsünk minden egyesületet és civil

szervezetet megfelelő helyiség használatához. Ennek megoldása lehet a már épülő Ifjúsági és Községi Tér kialakítása.

Működésük és rendezvényeik támogatásával, pályázati lehetőségeik bővítésével a község megtartó erejének, fontos elemként számítunk a szervezetekre.

A közművelődéssel kapcsolatos további feladat a pályázati lehetőségek kihasználása, a civil szervezetek bevonása, esetleg bemutatkozási lehetőségek biztosítása (kiadványok, honlap stb.) a civil szervezetek részére.

A családokat támogató intézkedésekre hangsúlyt kell fektetni, kiemelt cél a bölcsőde létesítése, az óvoda 4 csoporttal történő működtetése és az iskola támogatása.

Az Önkormányzatunk elkötelezett az ingatlan fejlesztések mellett, amelynek előkészítési munkái elkezdődtek.

Fontos feladatának tekinti az Önkormányzat a meglévő közösségek támogatását erkölcsileg, anyagilag, pályázatilag.

### **Utak, járdák:**

A belterületi burkolt útjaink és járdáink aránya a községben jónak mondható. Azonban a régebben elkészült úthálózat minősége sajnos egyre romlik, több helyen felújítást igényelne. Két utca van, amelynek szilárdburkolattal való ellátása régóta megoldandó feladatot jelent az Önkormányzat számára. Saját forrása az Önkormányzatnak sajnos nincsen egy-egy beruházás önköltségen történő megfinanszírozására, uniós pályázati lehetőséget sem ígérnek. Hazai forrást kihasználva igyekeznek az Önkormányzat a belterületi utak állapotát javítani kis mértékű önerő biztosítása mellett.

A következő időszakban továbbra is nagy hangsúlyt kell fektetni a járdaépítésekre és felújításokra. Csak úgy, mint más fejlesztések, beruházások esetében a járdák esetében sincs lehetősége az Önkormányzatnak saját erőből megoldást találni. Lehetőségként az uniós, vagy a hazai pályázati kiírások jöhetnek számításba, ezért ezekre fokozott figyelemmel kell lenni. A prioritások alapján az Erőműi és a Tátra utca járda felújítása egy soron következő megoldandó feladat.

Külterületi utjaink felújítása az elmúlt években megkezdődtek, azonban még mindig a legkevesebb ráfordításban és karbantartásban részesültek arányaiban véve. Ezen utjaink állapotának javítása érdekében tovább kell folytatni a forráskeresést.

### **Csapadékvíz-elvezetés:**

Nagy csapadékok esetén a Bokodi vízfolyás vízhozama oly mértékben megnövekszik, hogy a víz a kül- és belterületi szakaszon a mederből kilép és elönti a környező területeket. A helyzet kezelése érdekében zápor tározó építése szükséges, földtöltéssel és áteresszel. A beruházást TOP támogatásból kívánjuk finanszírozni. A beruházás keretében megvalósulhatna a Dadi út és az épülő tározó közötti levezető árok jó karba helyezése 300m-en, a zápor tározó alatt a Bokodi vízfolyás jó karba helyezése a Száva utcai hídig 250m-en, a Bokodi vízfolyás jó karba helyezés a Száva utcai hídtól lefelé párhuzamosan az Erdélyi úttal 250m-en. A beruházás keretében kívánjuk a Dadi út és az épülő tározó közötti levezető árok jó karba helyezését is elvégezni.

A csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése érdekében minden évben önkormányzati önerőből jelentős összeget kell fordítani az árok karbantartására.

### **Közrend, közbiztonság, bűnmegelőzés:**

Településünkön a közbiztonság jónak mondható. Az Oroszlányi Rendőrkapitánysággal a kapcsolat folyamatos, mind a Rendőrkapitány Úrral, mind a körzeti megbízottal. Nagy segítség a településen működő polgárőrség, az egyesület munkája példaértékű a térségben. Technikai felszereltségük fejlesztésében önkormányzatunk megpróbál partnere lenni az egyesületnek.

Magas fokú visszatartó ereje van a települési térfigyelő kamerarendszernek, amelyet az Önkormányzat az előző ciklusban saját erőből valósított meg.

#### IV.) Összegzés

A gazdasági program támpontul szolgál az éves fejlesztési tervek meghatározásánál a döntések előkészítésénél és megvalósításánál. A programbeli célok realizálása többségében anyagi feltételekhez kötött, így jelentős részük csak a pénzügyi lehetőségek függvényében valósítható meg. A pénzügyi, anyagi helyzettől függően arra kell törekedni, hogy a ciklus végére minél több célkitűzés teljesüljön. Jelen programban megfogalmazott célok elérésének egyik alapja kell, hogy legyen az Európai Unió és a hazai pályázati lehetőségek által biztosított források minél hatékonyabb megszerzése.

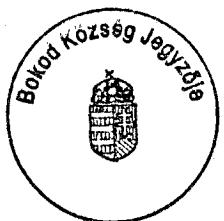
**Bokod, 2020. február 25.**



  
**Csonka László**  
polgármester

#### Záradék

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020-2025. évre szóló gazdasági programját a 36 /2020 (II. 25..) önkormányzati határozatával elfogadta.



  
**Zsigmond Anikó**  
jegyző