

**Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2021. (V. 26.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 20/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Étv. 6. § (1) bekezdésében, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében, a 42. § (2) bekezdésében és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró partnerek, államigazgatási szervek és települési önkormányzatok, továbbá a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (IV.26.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

Ez a rendelet az alábbi mellékletekkel alkalmazandó:

- a) 1. melléklet: SZT-1m jelű, Szabályozási és övezeti terv I. (külterületi terv) (munkaszám:20137)
- b) 2. melléklet: SZT-2m jelű, Szabályozási és övezeti terv II. (belterületi terv) (munkaszám:19086)
- c) 3. melléklet: Védett természeti területek listája,
- d) 4. melléklet: Műemlékek,
- e) 5. melléklet: Műemléki környezet által érintett helyrajzi számok,
- f) 6. melléklet: Helyi védett épített értékek,
- g) 7. melléklet: Régészeti lelőhelyek,”

2. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. §

A település közigazgatási területe a következő területfelhasználási egységekre tagolódik:

- a) Beépített és beépítésre szánt terület
 - aa) Lakóterület
 - 1. kisvárosias Lk
 - 2. kertvárosias Lke
 - 3. falusias Lf
 - ab) Településközpont terület Vt
 - ac) Kereskedelmi szolgáltató terület Gksz
 - ad) Ipar
 - 1. egyéb ipari terület Gip
 - 2. a környezetre jelentős hatást gyakorló terület Gipz
 - ae) Különleges beépítésre szánt terület Kgg
 - b) Beépítésre nem szánt terület
 - ba) Különleges terület
 - 1. temető Kt

2. sportterület Ksp
3. idegenforgalmi, turisztikai Kid
4. megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület Kb-En”
 - bb) Közlekedési- és közműelhelyezési, hírközlési terület
1. közlekedési terület Kö
2. közműterület Köm
3. közlekedési parkoló terület Köu-p
 - bc) Zöldterület
1. közkert Zkk
 - bd) Erdőterület E
 - be) Mezőgazdasági terület
1. általános Má
2. általános korlátozott Mák
3. kertes Mk
 - bf) Vízgazdálkodási terület V
 - bg) Természetközeli terület (mocsár) Tkm”

3. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 25. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„25. §

A különleges terület övezetei:

- a) temető (Kt)
- b) sportterület (Ksp)
- c) idegenforgalmi, turisztikai (Kid)
- d) megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (Kb-En).”

4. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 18. alcíme a következő 28/A. §-sal egészül ki:

„28/A. §

- (1) Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló területen elhelyezhető a napelempark létesítéséhez szükséges létesítmények.
- (2) Épület elhelyezése az övezetben nem megengedett.”

5. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Csonka László
polgármester

Zsigmond Anikó
jegyző

1. melléklet

1. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti csatolmánya helyébe a következő rendelkezés lép:
„1. melléklet SZT-1m (1. melléklet SZT-1m.pdf)”