

**Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete  
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bokod község illetékességi területén bevezeti a magánszemélyek kommunális adóját.

2. § Az adó évi mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakba: Htv.) 11. §-ban és a 17. §-ban meghatározott adótárgyanként, vagy lakásbérleti jogonként 10 000 Ft.

3. § (1) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól az a telek, amely után telekadó fizetési kötelezettség keletkezik.

(2) Mentés a magánszemély kommunális adójának megfizetése alól:

a) az a 65 év feletti egyedülálló személy, aki az építmény ingatlanbejegyzése szerint annak tulajdonosa, vagy hasznélvezője, az ingatlan egyedül lakja és havi nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150%-át;

b) az a 65 év feletti házaspár, akik az építmény ingatlanbejegyzése szerint annak tulajdonosai, vagy hasznélvezői (vagy egyike a tulajdonos, vagy hasznélvező), az ingatlan ketten lakják és háztartásukban az egy főre eső havi nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét.

<sup>[1]</sup> c) az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott garázs.

(3) A mentesség a bevallási kötelezettséget nem érinti.

(4) A mentesség az adott adóévre vonatkozik.

<sup>[3]</sup> 4.§ „(1) Adókedvezmény illeti meg az adózót, aki

a) kiskorú gyermekét egyedül eltartó szülőnek minősül, és az elbírálás időpontjában háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-át,

b) az együttlakó házastárs, élettárs háztartásában három vagy több kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodik és az elbírálás időpontjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem – az együttlakó házastárs, élettárs vagy a Ptk. 685. § b) pontjában meghatározott együtt élő hozzátartozók jövedelmét is figyelembe véve - nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét.

<sup>[2]</sup> c) az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott garázs kivételével a nem lakáscélú ingatlan tulajdonosa.

(2) Az adókedvezmény a tárgyévi adóra vonatkozik. A kedvezmény mértéke az éves adó 50 %-a.

5. § Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magánszemélyek kommunális adójának bevezetésének időtartamát határozatlan időtartamra állapítja meg.

6. § (1) Az adózó az adó bevezetésének évében 2015. április 30. napjáig köteles bevallást benyújtani.

(2) Az adózónak két részletben az adó bevezetésének évében 2015. június 30. illetve 2015. szeptember 15. napjáig kell megfizetni az adót.

7. § Ez a rendelet 2015. április 1. napján lép hatályba.

Csonka László  
polgármester

Zsigmond Anikó  
jegyző

<sup>[1]</sup> Módosította a Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10/2015. (III.27.) önkormányzati rendelete. Hatályos: 2015.04.01-től.

<sup>[2]</sup> Módosította a Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10/2015. (III.27.) önkormányzati rendelete. Hatályos: 2015.04.01-től.

<sup>[3]</sup> Módosította a Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2015. (V.29.) önkormányzati rendelete. Hatályos: 2015.05.30-tól.