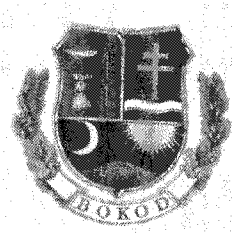


**Bokod Község Önkormányzat Képviselő - testületének
2017. december 19. napján 18 óra 30 perckor kezdődő, a
Községházán megtartott munkaterv szerinti üléséről**



Készült: Bokod Község Önkormányzat Képviselő - testület 2017. december 19. (kedd) napján 18,30 órakor kezdődő, a Községházán megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Jelen vannak: Csonka László polgármester, Szöllösi Miklós alpolgármester
Bognár Tibor Levente, Dorogi László, Kemenesi Krisztián,
Szöllösi Péter, Tóth Zsolt képviselők,

Távollévő képviselő bejelentéssel:-

Meghívottak: --

Meghívottak közül jelen van: --

Csonka László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy Bokod Község Önkormányzatának Képviselő – testülete 7 fővel jelen van, így az ülés **határozatképes**, és azt **megnyitotta**.

Előterjesztette a meghívó szerinti napirend tervezetét, azzal, hogy 5. napirendként fogadják el a Javaslat Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 26/2013.(XII. 11.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztést és kérte a képviselő-testületet, hogy fogadja el a meghívó szerinti napirendi pontokat ezzel a kiegészítéssel, kérte, hogy aki a napirendet ennek megfelelően elfogadja, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő és a megválasztott képviselők 100 százaléka elfogadja az alábbi napirendi pontokat:

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata:

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadja el 2017.december 19. napján

- 1. Javaslat Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 17/2017.(XI.6.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előadó: Csonka László polgármester
- 2. Javaslat Bokod Község Önkormányzat településszerkezeti terve elfogadására**
Előadó: Csonka László polgármester
- 3. Javaslat Bokod Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat elfogadására**
Előadó: Csonka László polgármester
- 4. A Dr. Nemere Zoltán Óvoda létszám bővítésére vonatkozó előterjesztés**
Előadó: Csonka László polgármester

5. Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 26/2013.(XII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Csonka László polgármester

Tárgyalt Napirendi pontok

1.Napirendi pont

Javaslat Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 17/2017.(XI.6.) önkormányzati rendelete módosítására

Előadó: Csonka László polgármester

Csonka László polgármester elmondta, hogy a 2017. októberi képviselő-testületi ülésen elfogadott rendelet több szakasza szabályozza az elfogadásra kerülő HÉSZ által is szabályozott kérdéseket, ami nem jogszerű, ezért ezeket az érintett szakaszokat hatályon kívül kell helyezni, illetve összhangba hozni a tervezett HÉSZ-szel.

Kérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dorogi László képviselő elmondta, Bokod Község Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága egyhangúlag támogatta a rendelet – betervezés szerinti - módosítását.

Csonka László polgármester kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem volt.

Csonka László polgármester megköszönte a PÜB támogatását és kérte a Képviselő-testületet, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő és a megválasztott képviselők 100 százaléka elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

Bokod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 17/2017. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva van.)

A rendelet elfogadása 18 óra 40 perckor történt, amelynek kihirdetése érdekében Csonka László polgármester 30 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET (18 óra 45 perctől 19 óra 15 percig)

Csonka László polgármester a szünet idejének letelte után, 19 óra 15 perckor megállapította, hogy a 19/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet kihirdetése az SZMSZ-ben foglaltak szerint 18 óra 50 perckor megtörtént, így az hatályba lépett és ezzel lehetőség nyílt a településrendezési eszközök egyes további döntéseinek elfogadására.

II. Napirendi pont:

Javaslat Bokod Község Önkormányzat településszerkezeti terve elfogadására

Előadó: Csonka László polgármester

Csonka László polgármester ismertette, hogy a jogszabály által előírt egyeztetési, véleményeztetési eljárás megtörtént, a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal megyei állami főépítész végső szakmai véleményét az elfogadáshoz megadta, (amely a jegyzőkönyvhöz csatolva van.)

Kérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dorogi László képviselő elmondta, Bokod Község Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága Bokod Község Önkormányzat településszerkezeti tervét megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Csonka László polgármester kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, tegyék meg hozzászólásaikat.

Dorogi László elnök elmondta, hogy a kialakításra kerülő iparterület megvalósításának felgyorsítása miatt is fontos a mielőbbi elfogadás.

Bognár Tibor Levente bizottsági tag: támogatja a beterjesztés szerinti elfogadást.

Csonka László polgármester megköszönte a hozzászólást, és kérte a Képviselő-testületet, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő és a megválasztott képviselők 100 százaléka elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata:

Bokod Község Településszerkezeti Tervéről és annak leírásáról

A képviselő-testület elfogadja a Településszerkezeti Tervet az 1. és 2. mellékletével (TSZT-1 és TSZT-2 jelű, Területfelhasználási tervek) együtt, a 1997. évi LXXVIII. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény 10. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően, az alábbiak szerint:

1. A településszerkezetet meghatározó külső kapcsolati elemek:

- 8127. sz. összekötő út Dad és Pusztavám között
- 8143. sz. összekötő út Bokod - Oroszlány között
- 8154. sz. összekötő út Bokod – Környe között
- 81134. sz. összekötő út 8154-8143. sz. összekötő utak között
- Tervezett főút (Mór-Oroszlány-Tata) a belterülettől északra, valamint a belterületet is érintve attól keletre észak-dél irányban,
- Tervezett nagysebességű vasút (Bécs-Budapest) a közigazgatási határ déli részén,
- Térségi kerékpárút-hálózat eleme Dunaalmás-Tata-Tatabánya-Környe-Bokod-(Mór) a település keleti oldalán észak-dél irányban tervezett.

2. A terület belső közúthálózatának gerincét biztosító utak rendszere:

- A községi belterület hálózat hierarchikus felépítését az állami utak határozzák meg, a 8127 sz. állami mellékút, ennek belterületi szakasza (Fő utca). Ezek nyomvonalai adottságai kötöttek.
- A többi, községi utak hálózata egyenes megjelenésű, lakóút besorolású.

3. Területfelhasználás:

3.1. Beépítésre szánt területek

3.1.1. Lakóterület:

Lakó funkció dominancia jellemzi. Bokod területén falusias lakóterület, kertvárosias lakóterület és kisvárosias lakóterület található.

A település adottságait követni kell a meglévő lakóterületek fejlesztésével és új lakóterületek kialakításával.

A belterületbe vonással:

- a község északi részén lévő, az Erőmű teleptől északra, Kis utca mentén, elhelyezkedő területen kertvárosias lakóterület jelölt,
- a keleti részen kisvárosias ület tervezett,
- a község délnyugati (Félsor utca), valamint a Sport utca falusias lakóterület tervezett

A külterületet érintő lakóterület-fejlesztések csak ütemezetten használhatók fel.

3.1.2. Településközponti vegyes területek:

A település elsősorban intézményi (köz, vallási, oktatási) funkcióinak is helyet adó területek, ahol az alapfokú ellátást is biztosító kereskedelmi- és szolgáltatási létesítmények is megtalálhatóak.

3.1.3. Gazdasági terület:

A közigazgatási terület keleti részén kiterjedt ipari (zavaró funkciójú is) és kereskedelmi területek találhatóak.

Belterületen:

- a belterület keleti részén lévő területen ipari gazdasági területek (ipari és kereskedelmi szolgáltató) tervezett.
- Sport utcától nyugatra lévő – jelenleg még beépítetlen – területen kereskedelmi gazdasági terület jelölt.

A külterületen, beépítésre szánt terület kijelölésével:

- a meglévő gazdasági területhez szervesen kapcsolódóan ipari gazdasági terület tervezett a település délkeleti részén,

A külterületet érintő gazdasági terület fejlesztések csak ütemezetten használhatók fel.

3.2. Beépítésre nem szánt területek

A zöldfelületi rendszer önálló területi elemeként megjelenő részei a zöldterületek (közkertek, lakóterületi zölddel fedett területek), mezőgazdasági területek, a természetközeli területek és az erdők.

A közterületeken, teresedésben kialakított minőségi növényzettel ellátott területek, melyek a köztéri műalkotások, szobrok, emlékművek, köztéri kutak helyei is.

Jelentősebb erdőterületek a település közigazgatási terület keleti és nyugati részén helyezkednek el, melyek az ökológiai magterület, ökológiai folyosó és Natura 2000 terület, természeti terület részét képezik.

A külterület többsége általános mezőgazdasági terület.

A kertes mezőgazdasági területbe tartoznak a gyümölcsösök, szőlőterületek, ahol prioritást élvez szőlőterületek megtartásának, művelésben tartásának biztosítása, valamint a tájképet nem zavaró kisméretű pincék építésének lehetővé tétele, valamint az „elbódésodás” megakadályozása.

A természetközeli területeken (mocsár) épület nem építhető.

Vízgyűjtőterület a patakok területe, valamint a vízműteleptől keletre lévő tó, és a belterülettől délnyugatra lévő vízfelület és a vízmű területe.

A különleges beépítésre nem szánt területek közé tartozó területek: a sportpálya és környezete, a temető, és idegenforgalmi terület (lovasturizmus, és szálláshely szolgáltató területek a hajdani kiskertes részeken).

A település biológiai aktivitás értéke nem csökken.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

3.Napirendi pont:**Javaslat Bokod Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat elfogadására**

Előadó: Csonka László polgármester

Csonka László polgármester elmondta, hogy
Kérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dorogi László képviselő elmondta, Bokod Község Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja egyhangúlag a képviselő-testületnek Bokod Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat-ot a betervezés szerint.

Csonka László polgármester kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, tegyék meg hozzászólásaikat.

Szöllősi Miklós alpolgármester elmondta, hogy a település fejlődése miatt is fontos, a jogszabályi kötelezettség mellett a településrendezési eszközök elfogadása.

Csonka László polgármester megköszönte a hozzászólást, és kérte a Képviselő-testületet, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő és a megválasztott képviselők 100 százaléka elfogadja és az alábbi rendeletet alkotta:

**Bokod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Bokod Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló
20/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelete**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva van.)

4.Napirendi pont:**A Dr. Nemere Zoltán Óvoda létszám bővítésére vonatkozó előterjesztés**

Előadó: polgármester

Csonka László polgármester ismertette az óvodavezető kérelmét, amely szerint 1 fő pedagógiai asszisztensi álláshellyel kéri az intézmény létszámát emelni. Tájékoztatásul elmondta, hogy a bővítés az önkormányzatnak többlet költséggel nem jár, miután a központi költségvetés ezt finanszírozza.

Kérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dorogi László képviselő elmondta, Bokod Község Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága támogatja az óvoda vezető kérelmét és javasolja a képviselő-testületnek a létszám bővítés elfogadását.

Csonka László polgármester kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, tegyék meg hozzászólásaikat.

További hozzászólás nem volt.

Csonka László polgármester megköszönte a bizottsági javaslatot és kérte a Képviselő-testületet, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő és a megválasztott képviselők 100 százaléka elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata:

az óvodai létszámbővítésről

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Dr. Nemere Zoltán Óvoda vezetőjének kérelmével, az intézmény alkalmazotti létszámának 2018. január 1. napjától 1 fős - pedagógiai asszisztens- létszám bővítésével.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt és a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetés összeállításánál és betervezésénél a létszám bővítés fedezetét tervezze be.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal.

5.Napirendi pont:

Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó 26/2017.(XII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására

Csonka László polgármester elmondta, hogy október hónapban döntöttek ajánlattétel alapján a közszolgáltatás ellátásáról. Az ajánlat szerinti díj azonban nincs összhangban a hatályos rendeletben foglalt díjjal. Mivel kötelezően kell ellátni a feladatot és más ajánlattevő nem volt, módosítani kell e díjat az árajánlatnak megfelelően.

Kérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dorogi László képviselő elmondta, Bokod Község Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága egyetért és támogatja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó 26/2017.(XII. 11.) önkormányzati rendelet módosítását. és azt javasolja a képviselő-testület felé.

Csonka László polgármester kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, tegyék meg hozzászólásaikat.

Hozzászólás nem volt.

Csonka László polgármester megköszönte a bizottsági javaslatot és kérte a Képviselő-testületet, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő és a megválasztott képviselők 100 százaléka elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

**Bokod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2017. (XII. 21.)
önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási
szennyvíz begyűjtésére vonatkozó 26/2017.(XII.11.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 26/2013.(XII. 11.) önkormányzati rendelet 7.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A díj mértéke 4.500.-Ft/m³/ürítés, amely a forgalmi adót nem tartalmazza.”

2.§ Ez a rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

A Képviselő-testület ülése 20 óra 15 perckor Csonka László polgármester zárszavával ért véget.


Csonka László
polgármester

kmf.




Mánomicsné Takács Erzsébet
aljegyző