

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V



**Bokod Községi Önkormányzat Képviselő - testületének  
2012. október 30. napján 17 órai kezdettel a Községházán megtartott  
munkaterv szerinti üléséről**

**Készült:** Bokod Községi Önkormányzat Képviselő - testület 2012. október 30-án (kedd) 17 órai kezdettel a Községházán megtartott munkaterv szerinti üléséről.

**Jelen vannak:** Szöllősi Miklós polgármester, Csonka László alpolgármester  
Szöllősi Péter, Tóth Zsolt, Vas Etel, Dorogi László képviselők  
valamint Zsigmond Anikó jegyző jelenléti ív szerint.

**Távollévő képviselő bejelentéssel:** Mód István képviselő

**Meghívottak:** Sebestyén dr. Odor Szilvia házi orvos, dr. Fábian Krisztina fogorvos,  
Csillag Sándorné védőnő

**Meghívottak közül jelen van:** Sebestyén dr. Odor Szilvia házi orvos, Csillag Sándorné  
védőnő

**Szöllősi Miklós polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy Bokod Községi Önkormányzat Képviselő - testülete 6 fővel jelen van, így az ülés **határozatképes**, és azt **megnyitotta**. Előterjesztette a meghívó szerinti napirend tervezetét, kérte, hogy aki elfogadja a napirendi pontokat, szavazzon igennel. A Képviselő – testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka elfogadja az alábbi javasolt napirendi pontokat:

1. Tájékoztató az egészségügyi alapellátásokról
2. Beszámoló a két ülés között végzett munkákról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. Helyi rendelet megalkotása
4. Bokod, Fő utcai sétány megvalósítása
5. A 2013. évi ellenőrzési terv elfogadása, és megállapodás a belső ellenőrzési feladatok ellátására
6. HÓ-ERŐ Max Építő és Szolgáltató Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása
7. Egyebek
  - a) A távhőellátás hőforrásának hosszú távú biztosítása érdekében szükséges intézkedés
  - b) Víziközmű- szolgáltatás

## I. **Napirendi pont:** Tájékoztató az egészségügyi alapellátásokról

**Szöllősi Miklós polgármester** köszöni a beérkezett beszámolókat, és köszöni az elmúlt évben végzett munkájukat.

**Vas Etel képviselő** elmondta, hogy nagyon örülnek, hogy ilyen fiatal doktornő vállalta el a praxist. Csak jót hallott róla, a betegek nagyon elégedettek vele. Kérdésként tette fel, hogy hogy érzi itt magát a doktornő. A rendelővel kapcsolatosan szeretné még tudni, hogy milyen probléma van még vele. Továbbá kérdésként tette fel, hogy várható-e növekedés a praxis kártyák számában.

**Sebestyén dr. Odor Szilvia házi orvos** elmondta, hogy jól érzik magukat Bokodon, nem sokára beköltöznek az új házba. Nem tervezi, hogy a praxis kártyákat növelje, ez pont elég.

**Csonka László alpolgármester** kérdésként tette fel, hogy gyerekek jöttek-e át a praxisba.

**Sebestyénné dr. Odor Szilvia háziorvos** elmondta, hogy 18 év alattiak 71-en vannak jelenleg, sok kártyát hoztak át. De a gyerekek gyógyítását szakorvosra kell bízni, ha szükséges ő maga is elküldi őket gyerek orvoshoz. A rendelő tekintetében még a fűtés mindig problémát jelent, mivel nincs szigetelve a ház, aránytalanul nagyok a helyiségek, ezért nehéz kifűteni, és a hőmérsékletet is nehéz megtartani.

**Dorogi László képviselő** elmondta, hogy tartalmas beszámolókat kaptak, köszöni a munkájukat. Korábban volt sok probléma, de most már a betegek is meg vannak elégedve.

**Tóth Zsolt** elmondta, hogy így összefoglalva még soha nem látta az adatokat. Megdöbbentő adatokat tartalmaz. 1325 főből 53 a daganatos beteg száma, ami soknak tűnik. Kérdésként tette fel, hogy milyen betegség a hiperlimidémia.

**Sebestyénné dr. Odor Szilvia háziorvos** elmondta, hogy ez országos átlaghoz képest pedig jók a számok. Ellenben a hipertónia magasabb az átlaghoz képest. A hiperlimidémia magas vér zsírszint szintet jelent.

**Tóth Zsolt** elmondta, hogy ilyen formában soha nem látták, köszöni a munkát.

**Szöllősi Miklós polgármester** elmondta a rendelő tekintetében, az ÁNTSZ előírásainak eleget tettek a nyár folyamán.

**Vas Etel képviselő** a védőnői beszámoló kapcsán elmondta, hogy nagyon alapos, de szerinte a védőnő még ennél is többet dolgozik. Több feladatot lát el, mint a munkaköri leírásában van. A bizottságban is lehet rá számítani, nagyon fontos a munkája, köszöni neki.

**Dorogi László képviselő** elmondta, hogy örül annak, hogy a védőnő a „várandós gondozás” kifejezést használja, mert még mindig terhes gondozást használják sok helyen.

**Szöllősi Miklós polgármester** kérdésként tette fel, hogy mennyire kell egymásra támaszkodniuk a munkájuk során.

**Sebestyénné dr. Odor Szilvia háziorvos** elmondta, hogy Eszter nagyon sok mindent megcsinál, sok terhet levesz a válláról, ezt köszöni neki. Különböző területeken is jól együtt tudnak dolgozni.

**Csillag Sándorné védőnő** elmondta, hogy napi szinten beszélnek, jól működik a közös tanácsadás, az oltások megszervezése is nagyon rugalmas, zökkenőmentesen működik. Ez az iskola szempontjából is nagyon fontos. Szeretné kiemelni, hogy a túlsúly, magas vérnyomás nagy probléma már az iskolában is. Sikerült kiszűrni 4 gyermeket, akik kórházba kerültek emiatt. Sajnos ez nagyban betudható az energia ital fogyasztásának. A szülőknek minden fórumon mondják, hogy ne engedjék meg a gyerekeknek az efféle italok fogyasztását, a tanárok is próbálják tiltani, de egyelőre nem tudnak ennek gátat szabni.

**Szöllősi Miklós polgármester** elmondta, hogy valóban nagyon sok pozitív visszajelzés van a hölgyekről. Személyesen neki mondták, hogy simogatja az idős betegek kezét, és ez milyen jól esik nekik.

**Sebestyénné dr. Odor Szilvia háziorvos** elmondta, hogy a kórházi gyakorlatából megtanulta, hogy mennyire fontos a betegeknek, hogy meghallgassák őket. Sok embernek

csak erre van szüksége, mert pl. nincs családja. Majd felhívta a figyelmet, hogy urológiai szűrés lesz 2012. november 13. napján. Javasolja, hogy az 50 év feletti menjenek el.

**Dorogi László képviselő** elmondta, hogy sajnós a kórházban nincsenek ilyen ápolók, ő még jót nem hallott a kórházi ellátásról. Majd kérte, hogy a védőnő ismertesse pár szóban az idősek napi programot.

**Csillag Sándorné védőnő** elmondta, hogy 231 fő a 70 év feletti személy, ennyi meghívott vendég lesz. A dalkörösök, szüreti tánccal fellépnek, ovisok kis műsorral készülnek, de nem tánccal. A Zsitvabesenyői idősebb kórus is szerepel majd. Szeretné, ha Rebeka, Marci is énekelne. Összesen maximum 1 óra lenne a műsor, ami 11 órakor kezdődődne. A vendéglátást illetően úgy tudja, hogy a vadászok segítenek a hús beszerzésben. Buli Vili gondoskodik a zenéről. Szabó Vilmos mond köszöntőt. A műsort követően 12 órakor lesz az ebéd.

**Szöllősi Miklós polgármester** megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a háziorvosi ellátásról szóló tájékoztatót, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka és megválasztott képviselők 86 százaléka az alábbi határozatot hozza:

**Bokod Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 96/2012 (X.30.) önkormányzati határozata:**

*Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a háziorvosi ellátásról szóló tájékoztatót.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szöllősi Miklós polgármester

**Szöllősi Miklós polgármester** megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a fogorvosi ellátásról szóló tájékoztatót, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka és megválasztott képviselők 86 százaléka az alábbi határozatot hozza:

**Bokod Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 97/2012 (X.30.) önkormányzati határozata:**

*Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a fogorvosi ellátásról szóló tájékoztatót.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szöllősi Miklós polgármester

**Szöllősi Miklós polgármester** megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a védőnői feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka és megválasztott képviselők 86 százaléka az alábbi határozatot hozza:

**Bokod Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 98/2012 (X.30.) önkormányzati határozata:**

*Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a védőnői feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szöllősi Miklós polgármester

**Szöllősi Miklós polgármester** megköszönte a beszámolókat, az éves munkájukat.

A meghívott vendégek távoztak az ülésről.

## **II. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között végzett munkákról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Szöllősi Miklós polgármester** a bizottsági ülésen sok mindent megbeszéltek már. A személyi kérdések kapcsán elmondta, hogy 2 közmunkás kerül alkalmazásra november 1. napjától a nyertes fűtés korszerűsítés kapcsán. Majd felhívta a figyelmet, hogy november 6 napján 16 órakor polgári védelmi képzés lesz.

**Tóth Zsolt** kérdésként tette fel, hogy 2 pontra mi volt a reakció.

**Vas Etel képviselő** elmondta, hogy az óvodában változott az ételek mennyisége. Ami még nem túl jó, hogy minden héten van olyan, hogy leves és egy szem péksütemény, ezzel nem tudnak jól lakni a gyerekek. Egyébként az étel minősége jobbnak látszik. Kérésként tette fel, hogy mit lehet tudni a vagyon védelmi fórumról, és mi történt a KEM igazgatójával folytatott tárgyaláson.

**Dorogi László képviselő** kérdésként tette fel, hogy a 14. pont miként érint bennünket. A Tájház kapcsán elmondta, hogy szépen haladnak a munkák, a vállalkozó tartani tudja majd a határidőt. A 8. pont kapcsán elmondta, hogy reméli a prédikációban megemlítésre került, hogy már nincs pernye. Ezt még azzal egészítené ki, hogy kémény magasztást kellett volna végezni, de ez 1 millió körül lett volna. Az önkormányzati átszervezés kapcsán a hivatalról vár tájékoztatást. Szeretné tudni, hogy mi lesz a hivattal. A kazánról vár még információkat. A Sodexo kapcsán kérdezi, hogy van-e bármi változás, további jelzés az étkezőktől.

**Szöllősi Péter** kérdésként tette fel, a felmerült problémák mik voltak és hogyan orvosolták. A személyi kérdések kapcsán kérdésként tette fel, hogy miért kapja azt az információt, hogy második körben lehetett volna a Képviselő- testületnek szavaznia a járási megállapodás ellen, és az érintett embereket megmenteni. Ez nagyon kellemetlen.

**Szöllősi Miklós polgármester** elmondta a kérdésekre válaszként, hogy politikai változás történt. A Sodexoval történt egyeztetéseken, mindig minden érintett részt vett. Abban maradtak, ha változást kérnek, a konyhának kell először jelezni. A kazán kapcsán elmondta, hogy naponta alakul a folyamat. A Belügyminisztériumtól megjött a hivatalos támogatásról a dokumentum. Az óvoda és a Polgármesteri Hivatal fűtését is támogatják. November 1-től március 31-ig tart a beruházás, a költségek zárásának ideje április 30. A költségek több mint felét előre megkapjuk, a szükséges feladatok miatt. Lazók Zoltánnal már folyamatos az egyeztetés. Az 5. pont kapcsán elmondta, hogy sajnos kevesen vettek részt az előadáson. Nagyon érdekes volt, olcsó praktikus tárgyakat mutattak be a bűnmegelőzés céljából. Egyet ért azzal, hogy nem szabad téves információknak kimenni a hivatalból, de kéri, hogy nevezzék meg kitől hallottak efféle, mert anélkül csak pletyka. Tisztelendő úr megköszönte a pernye fogó beépítését. A 14. pontról csak információt kaptunk, tudomásul vettük, nem tudja, hogy a főtulajdonosok profitálnak-e ebből.

**Zsigmond Anikó jegyző** elmondta, hogy a hivatalt érintő létszámleépítés nagyon gyorsan zajlott. Köszönhető ez annak, hogy nem volt más választásuk a járási hivatal felállítására miatt. A kormányhivatalban tartott jegyzői értekezletet követően az igazgató asszony egyértelműen közölte, hogy Bokodról kötelező 2 főt átadni. Gesztor Önkormányzat jegyzőjeként érvelt a hivatalban ellátott többlet feladatokkal, amelyek miatt igazságtalan, hogy olyan hivatali

létszám marad Bokodon, mint a kistérségben lévő, Bokodnál kisebb településeken. Akkor és azóta is mindig mindenki azt mondta, hogy két státuszt át kell adni. Ha nem akarnak a dolgozók menni, akkor felmondhatnak, de a státuszt át kell adni. Tekintettel arra, hogy a hivatalban dolgozók közül a gyermekvédelmi, gyámügyi, és szociális feladatot ellátó kolleganő feladatainak nagy részét átveszi majd a járás, egyértelmű volt, hogy neki mindképpen menni kell. A másik státuszt a pénzügyi feladatok ellátására adjuk át. Amint közölték a tényeket, a hivatalba visszaérve egyeztetett Polgármester Úrral, aki egyetértett a javasolt személyekkel. Az egyetértés után rögtön közöltük a jegyzői döntést a dolgozókkal, annak érdekében, hogy ne tartsuk őket bizonytalanságban. A dolgozóknak is meg lett mondva, hogy nincs más választás ez a jegyző döntése. A Képviselő- testület nem minősül az ő munkáltatójuknak nem szólhat bele. A megállapodás elfogadásakor nem az volt a kérdés, hogy egyetértenek-e a személyekkel. Azóta a járási hivatalok kialakításáról további információk nem érkeztek. Az oktatás kapcsán elmondta, hogy november 15. napjáig lehet majd úgy döntenie a Képviselő- testületnek, hogy képes vállalni az iskola működtetését. Emiatt a közmeghallgatást megelőzően november 14. napján 16 órakor tervezik a rendkívüli ülés megtartását. Bízunk abban, hogy addigra ismertek lesznek a jövő évi Önkormányzat támogatások pontos összege. A Bizottság ülésén elhangzott törvényt javaslat formában megtalálta. A javaslat alapján az Önkormányzatok tulajdonában marad a vagyón.

**Kis Csaba** Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja elmondta, hogy mivel el kell mennie, és felmerült az iskola kérdése szeretné elmondani, hogy utána nézett az iskolai cső csere miatt ÁFA vonzatnak. Szerinte még most kell megcsinálni, lehetne másként csinálni, nem tudja, hogy ezt az APEH miként ellenőrzi.

**Tóth Zsolt** kérdésként tette fel, hogy szárligeti aprító, hogy jött számításba.

**Szöllősi Miklós polgármester** elmondta, hogy többen javasolták, hogy közösen fogjanak össze az Önkormányzatok a gép megvásárlásában. A BM eldöntötte, hogy Szárligeten lesz a gép. Figyelni kell majd a szerződésnél, hogy ki hány órát használja, fenntartási költségeket milyen arányban viselik majd. Ez már biztosnak tűnik.

**Dorogi László képviselő** javasolja, hogy jövő évben egy 80 kwh-os gáz kazánt tervezzen be a Képviselő- testület a költségvetésbe, hogy legyen egy tartalék kazán is, mert a mostani már alig működik. Ez kb. 1 millió Ft lenne.

**Szöllősi Miklós polgármester** elmondta tavaly is nagyon sok gond volt a rendszerrel, a kazán többször meghibásodott, és félnek tőle, hogy a következő leállásnál, mert nem lehet megjavítani.

**Szöllősi Miklós polgármester** megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő- testületet, hogy aki a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett munkákról szóló beszámolót elfogadja, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka és megválasztott képviselők 86 százaléka az alábbi határozatot hozza:

**Bokod Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 99/2012 (X.30.) önkormányzati határozata:**

*Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett munkákról szóló beszámolót elfogadja*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

### III. Napirendi pont: Helyi rendelet megalkotása

**Szöllősi Miklós polgármester** kérte az előterjesztő Zsigmond Anikót, hogy egészítse ki a kiküldött dokumentumot.

**Zsigmond Anikó jegyző** elmondta, hogy a rendelet tervezet 1. § (2) bekezdése kihúzásra került a Bizottság javaslata alapján, mivel magasabb szintű jogszabályt ismételne meg. A rendelet tervezet szerinti 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezést javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára: 3. § (1) A zászló kihelyezése az 1. §-ban meghatározott közterületeken található zászlótartó oszlopokon valósul meg.” A rendelet tervezet 4. § -a helyébe az alábbi rendelkezést javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára: „4. § Ez a rendelet a 2012. november 1. napján lép hatályba.”

**Dorogi László képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról rendeletet alkosson az módosított tartalommal. Hozzátette, hogy tiszteljék meg az Önkormányzatot egy megfelelő zászlóval.

**Szöllősi Miklós polgármester** megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy aki az ülésen elhangzott módosításokkal elfogadja a Bokod Község közterületeinek a nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról szóló rendeletet, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka és megválasztott képviselők 86 százaléka az alábbi határozatot hozza:

**Bokod Község Önkormányzat Képviselő testületének /2012.(.) önkormányzati rendelete Bokod Község közterületeinek a nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról**

### IV. Napirendi pont: Bokod, Fő utcai sétány megvalósítása

**Szöllősi Miklós polgármester** kéri a képviselőket tegyék meg hozzászólásaikat, ő maga nem kívánja kiegészíteni, mert a Bizottság ülésén megtárgyalták a napirendet.

**Dorogi László képviselő** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a kiküldött határozati javaslatot.

**Szöllősi Miklós polgármester** megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy megbízzák őt a határozat mellékletét képező megállapodást aláírására a Bokodi Evangélikus Gyülekezetért Alapítvánnyal (székhely: 2855 Bokod, Fő u.25., adószám: 18606216-1-11), a Bokod, Kis utca (8154 j. ök. út) meglévő gyalogos felületének szélétől a Bokod, Dadi utca (8127. j. ök. út) széléig terjedő közterületen (Bokod 318. hrsz-409. hrsz.-ú ingatlanok és a Bokod, Fő utca 876. hrsz.-ú út között helyezkedik el) a Bokod, Fő utcai sétány kialakítása érdekében, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka és megválasztott képviselők 86 százaléka az alábbi határozatot hozza:

**Bokod Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 100/2012 (X.30.) önkormányzati határozata:**

*Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Szöllősi Miklós Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja a Bokodi Evangélikus Gyülekezetért Alapítvánnyal (székhely: 2855 Bokod, Fő u.25., adószám: 18606216-1-11), a Bokod, Kis utca (8154 j.*

ök. út) meglévő gyalogos felületének szélétől a Bokod, Dadi utca (8127. j. ök. út) széléig terjedő közterületen (Bokod 318. hrsz-409. hrsz.-ú ingatlanok és a Bokod, Fő utca 876. hrsz.-ú út között helyezkedik el) a Bokod, Fő utcai sétány kialakítása érdekében.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szöllösi Miklós polgármester

**A 100/2012 (X.30.) önkormányzati határozat melléklete:**

**MEGÁLLAPODÁS**

1. Jelen Megállapodás létrejött **Bokod Község Önkormányzat** (székhely: 2855 Bokod, Hősök tere 6., adószám: 15729916-2-11, bankszámla száma: Környe-Bokod Takarékszövetkezetnél vezetett 63300116-11004699) képviseli: **Szöllösi Miklós** polgármester), mint a Bokod, Kis utca (8154 j. ök. út) meglévő gyalogos felületének szélétől a Bokod, Dadi utca (8127. j. ök. út) széléig terjedő közterület (Bokod 318. hrsz-409. hrsz.-ú ingatlanok és a Bokod, Fő utca 876. hrsz.-ú út között helyezkedik el, a továbbiakban: Közterület) 1/1-ed tulajdoni hányadú tulajdonosa, továbbiakban, mint **Ingtatlan tulajdonosa** és hogy a Bokodi Evangélikus Gyülekezetért Alapítvány (székhely: 2855 Bokod, Fő u.25., adószám: 18606216-1-11), továbbiakban, mint **Beruházást megvalósító ügyfél** között.

2. Beruházást megvalósító ügyfél által a Közterületen tervezett „EMVA vidéki örökség megőrzése” elnevezésű beruházás műszaki tartalmát az Ingatlan tulajdonosa maradéktalanul megismerte és azzal maradéktalanul egyetért. Jelen megállapodás eredményeként a támogatási kérelem benyújtója, azaz Beruházást megvalósító ügyfél jogosult a fent megnevezett ingatlanon a beruházást megvalósítani és azt az üzemeltetési kötelezettség lejártáig használni.

3. Az Ingatlan tulajdonosa az üzemeltetési kötelezettség lejártáig a fent megnevezett ingatlanon az egységes arculatot meghatározó elemeken változtatást nem végez.

4. Jelen megállapodás 2 eredeti példányban készült, amely példányokat a felek elolvastak, megértettek, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Kelt:

.....

Ingtatlan tulajdonosa

.....

Tanú 1.

.....

Beruházást megvalósító ügyfél

.....

Tanú 2.

**V. Napirendi pont: A 2013. évi ellenőrzési terv elfogadása, és megállapodás a belső ellenőrzési feladatok ellátására**

**Szöllösi Miklós polgármester** kéri a képviselőket tegyék meg hozzászólásaikat, ő maga nem kívánja kiegészíteni, mert a Bizottság ülésén megtárgyalták a napirendet.

**Dorogi László képviselő** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a kiküldött határozati javaslatot.

**Tóth Zsolt** elmondta, hogy talán tényleg lehet értelme a 3 éves szerződésnek, mert így a választások után is biztosított a feladatellátás, ezért elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a határozati javaslatokat.

**Szöllösi Miklós polgármester** megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a 2013. évi ellenőrzési tervet, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka és megválasztott képviselők 86 százaléka az alábbi határozatot hozza:

**Bokod Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 101/2012 (X.30.) önkormányzati határozata:**

*Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2013. évi ellenőrzési tervet.*

**Felelős:** Zsigmond Anikó jegyző

**Határidő:** azonnal

**A 101/2012 (X.30.) önkormányzati határozat melléklete:**

**2013. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERV**

<b>AZ ELLENŐRZÉS ÜTEMEZÉSE ÉS AZ ELLENŐRIZENDŐ SZERV MEGNEVEZÉSE</b>	
<b>2013.</b>	<b>Polgármesteri Hivatal</b>
<b>Az ellenőrzés tárgya:</b>	<b>A gazdálkodás tervezésének, szervezésének és végrehajtásának szabályszerűségi és rendszerellenőrzése</b>
<b>Az ellenőrzés célja:</b>	annak megállapítása, hogy <ul style="list-style-type: none"><li>- a gazdálkodás szabályszerűsége és hatékonysága biztosított-e a tervezés, a költségvetés végrehajtása és a beszámolási kötelezettség teljesítése során;</li><li>- a számviteli bizonylati rend területén érvényesültek-e a jogszabályokban, belső szabályzatokban meghatározott követelmények;</li></ul>
<b>Az ellenőrzendő időszak:</b>	2011-2012. év
<b>Az ellenőrzés típusa:</b>	Szabályszerűségi és rendszerellenőrzés
<b>Az ellenőrzés módszere:</b>	Dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata
<b>Szükséges ellenőrzési kapacitás:</b>	Az ellenőrzés végrehajtásához külső kapacitás bevonása szükséges, mivel önkormányzatunk nem rendelkezik belső ellenőrrel
<b>Az ellenőrzés időigénye:</b>	15 munkanap, mely tartalmazza az ellenőrzési jelentés elkészítését is

**Szöllősi Miklós polgármester** kérte a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja Böröczné Kőszegi Zsuzsanna könyvvizsgáló (regisztrációs szám: 5113347, kamarai ig. száma: 000247) árajánlatát a belső ellenőrzési feladatok ellátására, és javasolja, hogy bízzák meg Zsigmond Anikó jegyzőt, hogy 3 év határozott időre szóló szerződést írjon alá Böröczné Kőszegi Zsuzsanna könyvvizsgálóval a belső ellenőrzési feladatok ellátására, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka és megválasztott képviselők 86 százaléka az alábbi határozatot hozza:

**Bokod Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 102/2012 (X.30.) önkormányzati határozata:**

*Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Böröczné Kőszegi Zsuzsanna könyvvizsgáló (regisztrációs szám: 5113347, kamarai ig. száma: 000247) árajánlatát a belső ellenőrzési feladatok ellátására, és megbízza Zsigmond Anikó jegyzőt,*



hogy 3 év határozott időre szóló szerződést írjon alá Böröczné Kőszegi Zsuzsanna könyvvizsgálóval a belső ellenőrzési feladatok ellátására.

**Felelős:** Zsigmond Anikó jegyző

**Határidő:** 2012. december 20.

## **VI. Napirendi pont: HŐ-ERŐ Max Építő és Szolgáltató Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása**

**Szöllősi Miklós polgármester** kéri a képviselőket tegyék meg hozzászólásaikat.

**Dorogi László képviselő** érintettséget jelentett be kéri, hogy mint szolgáltatást nyújtó ügyfél vehessen részt a napirenden. Majd megkérte Tóth Zsolt bizottsági tagot, hogy a Bizottság elnök helyettesének távolléte miatt, ismertesse a Bizottság napirendhez kapcsolódó döntését.

**Tóth Zsolt képviselő-bizottsági tag** elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság egyetért azzal, hogy Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Szöllősi Miklós Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés módosítását aláírja a Bizottság ülésén elhangzott módosításokkal. Majd elmondta, hogy még mindig nem érti a szerződés 5. pontját.

**Zsigmond Anikó jegyző** elmondta, hogy az intézmények átadásával kapcsolatosan benyújtott törvényjavaslat értelmében a vagyon az Önkormányzaté marad. Ezért a szerződő fél továbbra is az Önkormányzat, mivel az Önkormányzat tulajdonát, vagyonát képezi az iskola. Az ÁFÁ-t ahogy azt Kis Csaba is mondta nem kell megfizetnie az Önkormányzatnak, mivel nem fizetünk a szolgáltatásért. A szerződés módosításra került, amelyet kiosztott, ennek értelmében Zsebők Zoltán a Kft. képviselőjében aláíró fél. A 4. pont szerinti „amely a megrendelő tulajdonába kerül” mondatrész kikerült a szerződésből a szóismétlések elkerülése miatt. A szerződés módosítás 5. pontja tulajdonképpen kötbér kikötésnek minősül a szerződés határozott idő előtt történő felmondása esetére, ami az Önkormányzat számára méltányosnak mondható, hiszen a beruházás tényleges értékét kell utólag megfizetni kamat nélkül. A határozott idejű szerződések megkötésekor rendszerint meghatároznak a felek olyan feltételeket, amelyek a szerződés ide előtti felmondása esetén lépnek életbe.

**Dorogi László, mint a HŐ-ERŐ Max Építő és Szolgáltató Kft. képviselője** kiemelte, hogy eddig 11 318 E Ft megtakarítását hozott az Önkormányzatnak a vállalt 7 869 E Ft helyett, amelyből 1,9 millió Ft-ot ő fizetett meg a rásegítő gáz fűtés miatt, erről kimutatást készített, amelyet kiosztott a képviselők részére. Ezt a konstrukciót azért vállalta akkoriban, mert szerették volna más településekre kiterjeszteni a tevékenységet. A bokodi lehetett volna a minta. Egyelőre ezek a tervek nem látszanak megvalósíthatónak a kormány kazán projektje miatt.

**Szöllősi Miklós polgármester** megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy megbízzák őt az előterjesztés mellékletét képező módosító vállalkozási szerződés aláírására, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 83 százaléka és megválasztott képviselők 71 százaléka az alábbi határozatot hozza:

**Bokod Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 103/2012 (X.30.) önkormányzati határozata:**

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Szöllősi Miklós Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés módosítását aláírja.

**Határidő:** 2012. november 15.

**Felelős:** Szöllősi Miklós polgármester

**A 103/2012 (X.30.) önkormányzati határozat melléklete:**

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

Amely létrejött

egyrésztől **Bokod Község Önkormányzat** képviselőjében: **Szöllősi Miklós polgármester** (2855 Bokod, Hősök tere 6., adószám: 15729916-2-11, bankszámla száma: Környe-Bokod Takarékszövetkezetnél vezetett 63300116-11004699) képviseli: **Szöllősi Miklós polgármester**, mint **megrendelő** (továbbiakban Megrendelő)

másrésztől, a **HŐ-ERŐ Max Építő és Szolgáltató Kft.** (székhely: 2855 Bokod, Fő u. 34. adószám: 14618727-2-11) képviseli: **Zsebők Zoltán ügyvezető**, mint **vállalkozó**) a továbbiakban együttesen: **szerező felek** között az általuk a 2855 Bokod, Fő u. 27. száma alatt lévő TW 150 típusú és a HALEX 150 típusú kazánok üzemeltetésére 2009. május 28. napján kötött vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) módosítása tárgyában közös megegyezéssel, az alábbiak szerint.

1.) A szerződő felek közösen megállapítják, hogy a szerződéskötéskor előre nem látható ok miatt a szerződés változatlan tartalmú fenntartása sértene a vállalkozó és a megrendelő jogos érdekét, ez alapján a szerződés módosítás feltételei fennállnak.

2.) A Szerződés 1. pontjában foglalt számla kiállítására vonatkozó rendelkezést a felek közös akarattal az alábbiak szerint módosítják:

„Vállalkozó köteles az aktuális díjról a számlát minden hónap 5. napjáig kiállítani a megrendelő számára, akinek legalább 10 napos fizetési határidőt köteles biztosítani.” mondatot törlik, és helyette az alábbi mondatot rögzítik a szerződésben:

„Vállalkozó köteles az aktuális díjról a számlát minden hónap 5. napjáig kiállítani a BDKSZ Kistérségi ÁMK (2855 Bokod, Fő u. 27., adószám: 15389170-2-11, bankszámlaszám: 63300116-11068439) részére, akinek legalább 10 napos fizetési határidőt köteles biztosítani.”

3.) A Szerződés 2. pontjában foglalt szerződés idejét a felek közös akarattal az alábbiak szerint módosítják:

„Felek a vállalkozási szerződést határozott időre, 5, azaz öt évre kötik.” mondatot törlik, és helyette az alábbi mondatot rögzítik a szerződésben:

„Felek a vállalkozási szerződést határozott időre, 10, azaz tíz évre kötik.”

4.) A Szerződés 3. pontjában foglalt hőmérséklet meghatározására vonatkozó rendelkezést a felek közös akarattal az alábbiak szerint módosítják:

„Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a föld alatti fűtőcsövek hőszigetelése után folyamatosan biztosítható az iskola tantermeiben a 20-22 °C hőmérséklet.” mondatot törlik, és helyette az alábbi mondatot rögzítik a szerződésben:

„A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a föld alatti fűtőcsöveket kicseréli bruttó 1.250.000 Ft értékben, ezt követően folyamatosan biztosítja az iskola tantermeiben a 20-22 °C hőmérsékletet. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fűtőcsövek kicserélését követően az új fűtőcsöveket a vállalkozó térítésmentesen átadja a megrendelő részére, amely 1.250.000 Ft értéket képvisel. Az átadás-átvételtől a szerződő felek jegyzőkönyvet készítenek.”

5.) A Szerződés 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A) A vállalkozási szerződés idő előtti bármilyen okból történő megszűnésekor a vállalkozó elviheti az általa létesített, a kazánnal elválaszthatatlan egységet nem képező berendezési és felszerelési tárgyakat, valamint követelheti a megrendelő írásbeli hozzájárulásával

*létesített és el nem vihető, a kazánnal elválaszthatatlan egységet képező) berendezéseknek az értékét, amely a fűtőcsövek esetében bruttó 1.250.000 Ft értéket képvisel. Vállalkozó a kazán vételárának hiánytalan kifizetését követően semminemű követelést nem támaszthat a kazánra és annak fő alkatrészeire.*

*B) A Szerződésben foglaltak teljesítésének helye: Móra Ferenc Általános Iskola 2855 Bokod, Fő u. 27.”*

6.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Ptk. rendelkezését tekintik magukra nézve irányadónak.

7.) A Szerződés többi rendelkezése változatlan tartalommal érvényben és hatályban marad.

8.) A szerződő felek jelen szerződésmódosítást, - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen 2 példányban írták alá.

**Kelt: Bokod 2012.**

**Szőllősi Miklós**  
polgármester  
Megrendelő

**Zsebők Zoltán**  
ügyvezető  
Vállalkozó

## **VII. Napirendi pont: Egyebek**

a) A távhőellátás hőforrásának hosszú távú biztosítása érdekében szükséges intézkedés

**Szőllősi Miklós polgármester** elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésen a benyújtott, eredeti határozati javaslat módosításra került. Ezt fogja szavazásra bocsátani. Eszerint javasolja, hogy a határozat 2. pontja a következő szerint kerüljön megfogalmazásra: Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-t, hogy a bokodi lakosok részére a távhőellátás hőforrásának hosszú távú biztosítása érdekében folytatott tárgyalásokról, döntésekről, információkról folyamatosan tájékoztatást nyújtsanak Bokod Község Önkormányzata részére.

**Dorogi László képviselő** elmondta, hogy Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalásra javasolja Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a bizottság ülésén elhangzottak figyelembe vételével a távhőellátás hőforrásának hosszú távú biztosítása érdekében szükséges intézkedés tárgyú polgármesteri határozati javaslatot.

**Szőllősi Miklós polgármester** megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a Képviselő- testületnek szándékában áll a bokodi lakosok részére a távhőellátás hőforrásának hosszú távú biztosítása érdekében együttműködni Oroszlány Város Önkormányzatával (2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.) és az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-vel (2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2., adószám: 12794726-2-11), és hogy felkérjék az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-t, hogy a bokodi lakosok részére a távhőellátás hőforrásának hosszú távú biztosítása érdekében folytatott tárgyalásokról, döntésekről, információkról folyamatosan tájékoztatást nyújtsanak Bokod Község Önkormányzata részére, szavazzon igennel.

A Képviselő – testület egyszerű szótöbbséggel 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, a jelenlevő képviselők 100 százaléka és megválasztott képviselők 86 százaléka az alábbi határozatot hozza:

### **Bokod Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 104/2012 (X.30.) önkormányzati határozata:**

*1. Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének szándékában áll a bokodi lakosok részére a távhőellátás hőforrásának hosszú távú biztosítása érdekében együttműködni Oroszlány Város Önkormányzatával (2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.) és az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-vel (2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2., adószám: 12794726-2-11).*

*2. Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-t, hogy a bokodi lakosok részére a távhőellátás hőforrásának hosszú távú biztosítása érdekében folytatott tárgyalásokról, döntésekről, információkról folyamatosan tájékoztatást nyújtsanak Bokod Község Önkormányzata részére.*

b) Víziközmű- szolgáltatás

**Szöllősi Miklós polgármester** elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésen megtárgyalták. Mód István várja az ütemtervet és az előterjesztést a lehetőségekről.

**Dorogi László képviselő** javasolja, hogy a környékbeli településeket kérdezzék meg mit szeretnének a víziközmű- szolgáltatás tekintetében, mert adott esetben tőlünk is függhet az ő döntésük.

**Csonka László alpolgármester** más témában elmondta, hogy a hivatal riasztásának megújítására javaslat érkezett, kéri, hogy ezzel foglalkozzon majd a Képviselő- testület.

A Képviselő-testület ülése Szöllősi Miklós polgármester zárszavával 20 óra 30 perckor ért véget.

kmf.

Szöllősi Miklós  
polgármester

Zsigmond Anikó  
jegyző