**Bérleti szerződés**

Amely létrejött egyrészről:

név: **Bokod Község Önkormányzata (mint bérbeadó)**

cím: 2855 Bokod Hősök tere 6.

adószáma: 15729916-2-11

bankszámlaszáma: 63300116-11004699-00000000

másrészről:

név: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

cím: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

adószám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

számlaszám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

mint bérlő között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya: helyiség(ek) bérbeadása

2. A teljesítés körülményei:

a, helyiségek pontos megnevezése, felsorolása:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b, szerződés időbeli hatálya: ………….. év ………………………. hó …..…. nap ……… óra

3. A bérbeadó biztosítja a kérelemben, vagy szóbeli megbeszélés során egyeztetett eszközöket, kiszolgáló helyiségeket, a fűtést, valamint a világítást.

4. A bérlő az esemény ideje alatt felelős a számára biztosított összes helyiség és környezetének tisztaságáért, valamint a használatába átadott eszközök épségéért, azok rendeltetésszerű használatáért, a rend fenntartásáért, a tűzvédelmi előírások betartásáért és az esetleges károk megtérítéséért.

5. Az esemény befejezését követően a bérlő az általa használt helyiséget az eredetileg berendezett állapotában adja vissza.

6. A bérlő a bérbeadónak bármilyen rongálás esetén a Polgári Törvénykörben meghatározottak szerint teljes anyagi felelősséggel tartozik a művelődési ház felé. Károkozás esetén a bérlő köteles – ismeretlen elkövető esetén is – a bérbeadó valamennyi kárát teljes körűen megtéríteni, valamint az intézmény vezetőjét haladéktalanul értesíteni.

7. Súlyos szerződésszegés esetén bármely fél jogosult a szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondására.

8. Súlyos szerződésszegésnek minősül

* 1. a bérlő részéről, ha a házirendben foglaltakat súlyosan megsérti, vagy a bérleti díj határidős megfizetését a felszólítás ellenére elmulasztja;
  2. a bérbeadó részéről, ha a bérlemény rendeltetésszerű használatát akadályozza.

9. A bérlő a bérleményért \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ft bérleti díjat fizet, amelyet Bokod Község Önkormányzata pénztáránál előzetesen teljesít (az aktuális díjszabást a helyiség megrendelésekor közöljük). A bérlőő számlaigényét köteles előzetesen bejelenteni Bokod Község Önkormányzatának pénzügyi irodájánál. (2855 Bokod, Hősök tere 6. emelet.)

10. Minden megkezdett óra teljes óradíjjal kerül elszámolásra! A ki- és bepakolási idő is beleszámít!

11. Jelen szerződésben nem tisztázott kérdésekben a PTK. hatályos rendelkezési érvényesek.

A szerződésben foglaltakat a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 2 példányban aláírják.

Bokod, 20….…. év …………..…… hó …….. nap

P.H.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

bérlő bérbeadó