

Bérleti szerződés

Amely létrejött **egyrésztől:**

név: **Bokod Község Önkormányzata (a továbbiakban: bérbeadó)**

cím: 2855 Bokod Hősök tere 6.

adószáma: 15729916-2-11

bankszámlaszáma: 63300116-11004699-00000000

másrészről:

név: _____

szül. hely, idő _____ an: _____

cím: _____

adószám/adóazonosító _____ tel. szám: _____

számlaszám: _____

mint bérelő (a továbbiakban együtt: felek) között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés **tárgya**: Művelődési Ház (2855 Bokod, Hősök tere 6., a továbbiakban: Bérlemény) helyiség(ek) bérbeadása
 - a. A teljesítés körülményei:
a helyiségek pontos megnevezése, felsorolása:

 - b. szerződés **időbeli hatálya**: év hó nap
..... órátólóraig
2. A bérbeadó biztosítja az 1. a) pontban megjelölt helyiségeket, a kiszolgáló helyiségeket együtt a rendezvény napján, a gondnokkal **egyeztetett** időpontban.
3. A bérelő az esemény ideje alatt felelős a számára biztosított összes helyiség és környezetének tisztaságáért, valamint a használatába átadott eszközök épségéért, azok rendeltetésszerű használatáért, a rend fenntartásáért, a környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek, valamint a tűzvédelmi előírások betartásáért és az esetleges károk megtérítéséért. Tilos a bérlemény környezetében lévő közterületeken, parkolóban a központi jogszabályok által előírt zajszintnél nagyobb zajkeltés, hangoskodás.
4. A bérelő az esemény befejezését követően, az általa használt helyiséget az eredetileg berendezett állapotában adja vissza.
5. A bérelő a bérbeadónak bármilyen rongálás esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezései alapján teljes anyagi felelősséggel tartozik.
6. Károkozás esetén a bérelő köteles – ismeretlen elkövető esetén is – a bérbeadó valamennyi kárát teljeskörűen megtéríteni, valamint az intézmény vezetőjét haladéktalanul értesíteni.
7. Súlyos szerződésszegés esetén bármely fél jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására.
8. Súlyos szerződésszegésnek minősül
 - a. a bérelő részéről, ha a házirendben foglaltakat súlyosan megsérti, vagy a bérleti díj határidős megfizetését a felszólítás ellenére elmulasztja;
 - b. a bérbeadó részéről, ha a bérlemény rendeltetésszerű használatát akadályozza.

9. A bérlő a bérleményért **35 000 Ft** (azaz harmincötezer forint) összegű bérleti díjat fizet, mely tartalmazza a rendezvény utáni takarítás díját.
10. A bérlő **eszközbérlés** esetén 500 Ft/garnitúra (azaz ötszáz forint/garnitúra) összegű díjat fizet, mely tartalmazza a mosogatás díját.garnitúra, azazFt.
- 11. A bérleményért és eszközbérlésért összesen fizetendő:Ft.**
12. A bérlő a 11. pontban meghatározott összeget Bokod Község Önkormányzatának előzetesen készpénzben vagy átutalással teljesíti.
13. Amennyiben a bérlő átutalással teljesíti a 11. pontban meghatározott összeget, a helyi MBH Banknál vezetett 63300116-11004699 számlaszámra teljesítheti. A bérlő számlaigényét köteles előzetesen bejelenteni Bokod Község Önkormányzatának pénzügyi irodájánál. (2855 Bokod, Hősök tere 6. emelet.)
14. Jelen bérleti szerződésben nem tisztázott kérdésekben a Ptk. hatályos rendelkezési érvényesek.

A szerződésben foglaltakat a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag kettő példányban aláírják.

Bokod, 20..... év hó nap

P.H.

bérlő

bérbeadó