|  |
| --- |
| BEVALLÁS a magánszemély kommunális adójáról |
| (Benyújtandó: Bokod Község Önkormányzatához (2855 Bokod, Hősök tere 6.) **Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)** |
|  |
|  **I. Bevallás fajtája:** █ Megállapodás alapján benyújtott bevallás █ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás |
|  |
|  **II. Bevallás benyújtásának oka** |
|  █ Adókötelezettség keletkezése Változás jellege: █ új ingatlan █ ingatlan szerzése █ vagyoni értékű jog alapítása █ vagyoni értékű jog megszűnése  █ bérleti jog alapítása█ belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése █ külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése  █ erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárában nem tartják nyilván █ erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárából történő törlése █ a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése █ adóbevezetés |  █ Adókötelezettség változása  Változás jellege:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  █ Adókötelezettség megszűnése  Változás jellege: █ ingatlan megszűnése █ ingatlan elidegenítése █ vagyoni értékű jog alapítása █ vagyoni értékű jog megszűnése  █ bérleti jog megszűnése █ az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése █ tényleges mezőgazdasági művelés alatt belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése █ belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése █ külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése █ teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárába történő bejegyzése |
|  |
|  **III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**████ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap*** |
|  |
|  **IV. Ingatlan** |
|  1. Címe: ████ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_lh. \_\_\_\_em. \_\_\_ ajtó |
|  2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ |
|  3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma: |
|  █ Lakás ██ db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes ██ db █ Garázs ██ db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes ██ db █ Egyéb nem lakás célú építmény ██ db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes ██ db █ Telek ██ db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes ██ db █ Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga ██ db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes ██ db |
|  4. Önkormányzati rendelet alapján mentességre való jogosultság: █ a 65 év feletti egyedülálló személy, aki az építmény ingatlanbejegyzése szerint annak tulajdonosa, vagy haszonélvezője, az ingalant egyedül lakja és havi nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150%-át; █ az a 65 év feletti házaspár, akik az építmény ingatlanbejegyzése szerint annak tulajdonosai, vagy haszonélvezői (vagy egyike a tulajdonos, vagy haszonélvező), az ingatlant ketten lakják és háztartásukban az egy főre eső havi nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegétjogcímen5. Önkormányzati rendelet alapján adókedvezményre való jogosultság █ kiskorú gyermekét egyedül eltartó szülőnek minősül, és az elbírálás időpontjában háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-át█ az együttlakó házastárs, élettárs háztartásában három vagy több kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodik és az elbírálás időpontjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem – az együttlakó házastárs, élettárs vagy a Ptk. 685. § b) pontjában meghatározott együtt élő hozzátartozók jövedelmét is figyelembe véve - nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét█ a nem lakáscélú ingatlan tulajdonosajogcímen |
|  |
|  **V. Bevallás benyújtója** |
| 1. Bevallásbenyújtó minősége:  █ Tulajdonos  |  █ Vagyoni értékű jog jogosítottjaJog jellege: █ kezelői jog █ vagyonkezelői jog █ haszonélvezeti jog █ használat joga █ (tartós) földhasználat joga | █ Bérlő |
|  2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
|  3. Bevallásbenyújtó neve : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  4. Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község, ideje: ████ év ██ hó ██ nap |
|  5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  6. Adóazonosító jele: ██████████ Adószáma: ████████ - █ - ██ |
|  7. Lakóhelye: ████ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó |
|  8. Levelezési címe: ████ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó |
|  9. Telefonszáma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail címe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  **VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_helység |  ████év |  ██hó | ██nap |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása  |

|  |
| --- |
| 1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3. Adóazonosító száma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 4. Bizonyítvány/igazolvány száma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 5.Jelölje X-szel: █ az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott █ meghatalmazott (meghatalmazás csatolva) █ adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő  |